Neues aus dem Untergrund
Welche Baumaßnahmen geschafft wurden 2/3

Wichtiges zum Eigentümerwechsel
Welche Daten der AVH dringend braucht 2/3

Kniffliges beim Winterrätsel
Welche Fragen auf Sie warten 4

INFORMATIONEN VON IHREM KOMMUNALEN ABWASSERENTSORGER

WASSER-ABWASSER-ZEITUNG

WAZ

Herausgeber: Abwasserverband Haldensleben „Untere Ohre“ • 19. Jahrgang • Nr. 2 • November 2024



Die neue „Mannschaft“ steht

Beim AVH ist die neue Verbandsversammlung startklar

Die neue Verbandsversammlung nach der konstituierenden Sitzung: (v.li.) Fred Braumann, Verbandsvertreter Stadt Haldensleben sowie Verbandsvorsitzender, AVH-Verbandsgeschäftsführer Achim Grossmann, Romy Staufenbiel, Vertreterin der Verbandsgemeinde Elbe-Heide, Marko Alex, Einheitsgemeinde Stadt Oebisfelde, Niels Schufft von der Gemeinde Niedere Börde, OT Vahldorf. Nicht im Bild: Tim Krümmling, welcher der Stellvertreter von Fred Braumann ist.

Foto: AVH/Schmidt

Die ersten Themen sind besprochen und für die WASSER-ABWASSER-ZEITUNG gab es ein gemeinsames Foto: Am 25. September 2024 kam die neue Besetzung des höchsten Entscheidungsorgans des AVH, die Verbandsversammlung, zusammen.

Neue und bekannte Gesichter

Egal ob Wirtschaftsplan, Gebührenkalkulation, Satzungsänderungen oder große Bauvorhaben – nichts „entgeht“ der Verbandsversammlung, die sich aus den Vertretern der Mitgliedsgemeinden zusammensetzt. Für die insgesamt fünf Mitgliedsgemeinden des AVH „Untere Ohre“ gibt es neue Gesichter: Romy Staufenbiel ist nun die Vertreterin der Verbandsgemeinde Elbe-Heide und übernimmt das Amt von Christoph Glase. Niels Schufft vertritt die Gemeinde Niedere Börde, OT Vahldorf, und wird Nachfolger von Reinhard Schimka. Fred Braumann ist weiterhin Verbandsvertreter der Stadt Haldensleben und gleichzeitig Verbandsvorsitzender. Auch Marko Alex bleibt Vertreter der Einheitsgemeinde Stadt Oebisfelde-Weferlingen. Tim Krümmling, auch er ist neu im Gremium, hatte bereits vor der Tagung am 25.9. schriftlich erklärt, dass er als Stellvertreter von Fred Braumann zur Verfügung steht.

Jede Menge Fachkompetenz

„Egal ob bisherige oder neue Verbandsversammlung, ich schätze sehr, dass alle Vertreter fachlich sehr gut sind. Mit diesem Wissen und der Professionalität der Gemeindevertreter können wir die Weichen für alles Zukünftige unserer Verbandsarbeit stellen“, sagt Achim Grossmann, Verbandsgeschäftsführer des AVH. ***Fortsetzung auf Seite 2***



Fotos: LZW-HdW + freepik/benzoix

… und eine Ausstellung über den Wald. Passt das zusammen? Aber ja! Zum **Weihnachtsmarkt auf Schloss Hundisburg** am 7. und 8.12. warten viele geschmückte Stände und Musik auf Sie. Zeitgleich hat im Schloss – im **Haus des Waldes – die Ausstellung „Streitfall Wald“** geöffnet. Dort gibt es für Groß und Klein eine in Deutschland einzigartige Waldausstellung. Hier können kleine Geheimnisse und große Zusammenhänge rund um den Wald entdeckt werden. Mitmachen und ausprobieren: Beim Jagdspiel, an der Fahrradstation, im Dachsbau oder bei einer Computersimulation seinen eigenen Wald gestalten und wachsen lassen.
Infos unter: **www.schloss-hundisburg.de** sowie **www.hausdeswaldes.sachsen-anhalt.de**

Schloss Hundisburg

Weihnachtsmarkt | **7.–8. Dez. 2024** | Sa. 11–19 Uhr , So. 11–18 Uhr

Akademiesaal – Macht hoch die Tür … | **29. November 19:30 Uhr**
Adventskonzert mit SAMMANT – Vergessene und traditionelle Weihnachtslieder neu arrangiert.

Weihnachtsmatinee | **8. Dezember 11 Uhr**
Konzert mit Matthias Müller (Klavier, Cembalo) und weiteren Solisten

Haldensleben

Sternenmarkt mit Eisbahn rund um den Marktplatz
30. Nov. bis 15. Dez. 2024
Mo. – Do. 16 – 20 Uhr,
Fr. – Sa. 15 – 22 Uhr
Eisbahn bis 21 Uhr,
So. 15 – 20 Uhr

EDITORIAL

Stabilität und Zuversicht



Foto: SPREE-PR/Petsch

Geht es Ihnen auch so, liebe Leserinnen und Leser:
Der Rückblick auf die letzten Jahre fällt nicht leicht, waren diese doch turbulent. Corona, Ukraine-Krieg, der nicht enden wollende Nahost-Konflikt. All dies hat weitreichende Konsequenzen auf unser Leben. Hier im Verband wurde dies mit Lieferengpässen und Preissteigerungen deutlich. Doch in diesen Punkten tritt so langsam wieder Stabilität ein. Das bedeutet auch einen positiven Einfluss auf die Gebühren in den nächsten Jahren, die wir so gering und stabil halten wollen wie nur möglich.
Ich freue mich, dass wieder eine fachlich starke und engagierte Verbandsversammlung an der Seite des AVH ist. Bei den Beschlüssen des Gremiums geht es immer um die Zukunft unseres Verbandes, um den sparsamen Umgang mit Ressourcen.
Unser Anspruch ist auch weiterhin eine hohe Kundenzufriedenheit und die bestmögliche Reinigung des Abwassers zum Schutz unserer Umwelt.

Das gesamte Team des AVH wünscht Ihnen eine besinnliche Weihnachtszeit, bleiben Sie gesund und kommen Sie gut ins neue Jahr.

Herzliche Grüße,
Ihr Achim Grossmann,
Verbandsgeschäftsführer des AVH „Untere Ohre“

Fortsetzung von Seite 1

Besonders im Blick hat er dabei die Instandhaltung des Abwassernetzes, den Einsatz von energiesparender Technik, aber auch die Ausrichtung der Anlagen in puncto Klimawandel, sprich Starkregenereignisse. „Wir wollen weiterhin eine hohe Reinigungsleistung der Abwässer zum Schutz der Gewässer sicherstellen, aber auch die Gebühren für alle Bürgerinnen und Bürger nach den jüngsten Preisanpassungen stabil halten“, sagt Grossmann. Auch die Suche nach jungen Fachkräften wird in der Verbandsarbeit in den nächsten Jahren eine wichtige Rolle spielen.

Damit es an den Feiertagen kein Chaos gibt

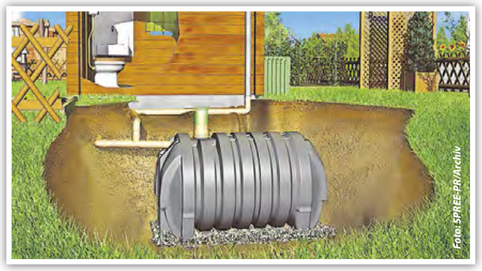


Foto: SPREE-PR/Archiv

Ihre abflusslose Sammelgrube braucht eine Leerung? Bitte denken Sie daran, rechtzeitig vor den Feiertagen einen Termin zu vereinbaren!
E-Mail: info@avh-untere-ohre.de, Tel.: 03904 / 66806

Ihre Zahlen bitte!



Zählerstand: Am besten gleich ablesen und dem AVH melden. Foto: SPREE-PR/Wolf

Sie nutzen einen Gartenwasserzähler (Abzugszähler)? Für die Jahresabrechnung 2024 benötigt der AVH Ihre Verbrauchsdaten. **Bitte Zählerstand und Zählernummer vom Wasserzähler ablesen und mit Ihrer Kundennummer per Post oder E-Mail bis zum 15.1.2025 an den AVH-Kundenservice senden.** Bitte denken Sie daran: Für die jährliche Verbrauchsmeldung sowie für die Einhaltung der Eichfrist von insgesamt sechs Jahren ist der Kunde selbst verantwortlich. Zählerstand online melden unter:
www.avh-untere-ohre.de/formulare/mitteilung-zaehlerstand-zwischenzaehler

Frostschutz

Draußen wird es immer kälter. Schützen Sie deshalb Wasseruhren und Armaturen im Freien und in unbeheizten Gebäuden gut vor Frost!

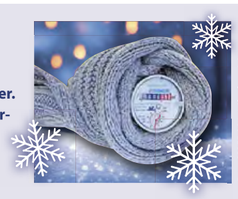


Foto: SPREE-PR/Wolf + freepik/benzoix

Ordentlich was geschafft

Bei der sicheren Abwasserentsorgung in unseren Mitgliedsgemeinden spielt die Erneuerung von Kanälen und Technik eine wichtige Rolle. Drei Baumaßnahmen möchten wir Ihnen vorstellen, die in 2024 umgesetzt wurden.







In Flechtingen wurde die Technik des Pumpwerks erneuert (Foto links), in Hillersleben-Siedlung wurden in drei Metern Tiefe neue Rohre eingesetzt. Verbauplatten sicherten die Baustelle ab (Foto mitte). In Haldensleben gab es umfangreiche Baumaßnahmen für die Schmutz- und Mischwasserableitung (Foto rechts). Fotos (4): AVH „Untere Ohre“

Flechtingen

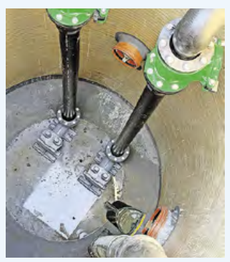
Erneuerung Pumpwerk auf der Kläranlage Flechtingen, August bis Oktober 2024

Das Pumpwerk An der Knellwiese in Flechtingen ist die letzte technische Anlage vor dem Reinigungsprozess der Kläranlage Flechtingen. Das Besondere: Normalerweise wird Abwasser über große Distanzen zu den Kläranlagen mit Druckleitungen befördert. Doch die Abwässer der Ortslage Flechtingen kommen – topografisch bedingt – im freien Gefälle über eine Strecke von drei Kilometern an diesem Pumpwerk an. Die Abwässer aus Flechtingen und weiteren Ortschaften werden über das zentrale Pumpwerk zur Vorklärung auf dem Gelände der Kläranlage gepumpt. Zwei Pumpen wurden durch energie- und leistungsoptimierte Pumpen ersetzt, auch der Schaltschrank ist neu. Während des Umbaus wurden die Abwässer mit einer temporären Ersatzpumpe dem Klärwerk zugeführt.

Haldensleben

Kanalbau Dammühlenweg, Juni bis September 2024

Hier hat der AVH den defekten und zu kleinen Mischwasserkanal (DN 200) durch einen größeren Regenwasserkanal aus Beton mit einem Durchmesser von 300 mm und einen Schmutzkanal, auch DN 300, aus Steinzeug erneuert. „Jetzt haben wir deutlich mehr Kapazitäten. Gerade bei Starkregen hatte es im Dammühlenweg / Ecke Große Straße immer wieder Probleme gegeben“, sagt Erik Fahrenkamp. Das Regenwasser der angeschlossenen Grundstücke fließt nun geordnet in den neuen Kanal. Da Versickerungsmöglichkeiten auf den Grundstücken weitestgehend fehlen, wurde in der Vergangenheit das Regenwasser auf die Straße abgeleitet, jetzt gelangt es per Hausanschluss in den Kanal. Nach Beendigung des Kanalbaus wurde durch die beauftragte Baufirma der Straßenausbau durchgeführt. Bereits in 2023 wurde unterhalb, in der Großen Straße, ebenfalls ein Trennsystem errichtet und die Kanäle vergrößert, um die hydraulische Durchgängigkeit zu gewährleisten.



Neue Technik fürs Pumpwerk Flechtingen.

Hillersleben-Siedlung

Westendstraße, Ortsteil der Gemeinde Westheide, August bis Dezember 2024

Abschied von einem echten Oldie: Lange hat er gehalten, aber nun mussten dringend Veränderungen her: Der Mischwasserkanal DN 200 in der Westendstraße stammt aus den 1930er Jahren. Nun wurde er erneuert und von seinem Platz verwiesen. Bisher verlief der Abwasserkanal auf privatem Grund und nun: „Die Lage des Kanals wurde von den Vorgärten in den öffentlichen Raum, also in die Fahrbahn, verschoben“ sagt Fahrenkamp. Die neuen Rohre aus Steinzeug – nun mit einem Durchmesser DN 300 auch größer als bisher – wurden in einer Tiefe von über drei Metern verlegt, damit auch bei zukünftigen Kanalbauarbeiten die Leitungen an den neuen Mischwasserkanal angeschlossen werden können. Die Arbeiten werden innerhalb einer Gemeinschaftsmaßnahme mit der Heidewasser GmbH, die zuständig für neue Trinkwasserleitungen mit Hausanschlüssen ist, und mit der Gemeinde Westheide, die den Straßenbau übernimmt, durchgeführt.

Herr Fahrenkamp, was steht für 2025 schon auf dem Programm?



Erik Fahrenkamp, Technischer Leiter des AVH „Untere Ohre“. Foto: SPREE-PR/Petsch

„Beim nächsten Gemeinschaftsprojekt mit der Stadt Haldensleben geht es um den Ausbau der Schillerstraße. Dort wird der AVH den Mischwasserkanal, analog zur Erich-Grün-Straße und Rolandstraße, erneuern. Die Bautätigkeit in der Rolandstraße, in der der Verband den Mischwasserkanal sowie die dazugehörigen Hausanschlüsse erneuert, werden wir zum Jahresende beenden. Ab den Sommerferien wird in der Gartenstraße gearbeitet. Die Abwasserkanäle, die auch die Gebäude der Grundschule „Otto Boye“ entwässern, werden erneuert. Das Problem: Das Schulgebäude hat sehr große Dachflächen. Die Abwasserrohre im Erdreich sind von zu kleinem Durchmesser, um das Mischwasser, also Regen- und Schmutzwasser, aufnehmen zu können. Nun errichten wir ein Trennsystem, bei dem Regenwasser und Schmutzwasser getrennt abfließen können und sich keine Abwässer mehr aufstauen.“

Beim Eigentümerwechsel an die Abwassergebühren denken

Der Verkauf eines Grundstückes ist mit viel „Papierkram“ verbunden. Wechselt ein an die Abwasserbehandlung angeschlossenes Grundstück den Eigentümer, zum Beispiel durch Verkauf, Schenkung oder Erbschaft, so erhält der Abwasserverband darüber aufgrund des Datenschutzes keine Informationen durch andere Behörden.

Deshalb sind sowohl der Alteigentümer als auch der Neueigentümer in der Pflicht, die geänderten Rechtsverhältnisse am Grundstück dem AVH zu melden. Wenn der bisherige Eigentümer die Mitteilung über den Wechsel versäumt, so haftet er weiter für die Gebühren, die auf den Zeitraum bis zum Eingang der Mitteilung beim Verband entfallen. Auch erteilte Einzugsermächtigungen sind weiterhin gültig, wenn dem Verband nichts anderes gemeldet wird.

Deshalb: Bei einem Wechsel der Eigentumsverhältnisse am Grundstück ist dieser gegenüber dem AVH innerhalb eines Monats schriftlich anzuzeigen. Um eine Endabrechnung der Abwassergebühren vornehmen zu können, benötigt der AVH einen Nachweis über den Verkauf des Grundstückes, wie z. B. eine Kopie der Eintragungsbekanntmachung im Grundbuch oder einen Auszug vom notariellen Kaufvertrag (die Seiten mit den Angaben zum Käufer und Verkäufer) sowie den Tag des Besitzüberganges mit Angabe des Zählerstandes des Wasserzählers zum Tag der Übergabe mit dem neuen Eigentümer.



Beim Haus(ver)kauf ist so einiges zu beachten. Foto: SPREE-PR/Petsch

Termine, Daten, Dienstberatung

Cindy Hahne und Stefanie Schmidt steuern Verwaltungsangelegenheiten

Seit einigen Monaten sind Cindy Hahne und Stefanie Schmidt nun beim AVH und man merkt schnell: Die beiden sind schon ein eingespieltes Team, wenn es darum geht, die vielen anfallenden Arbeiten zu erledigen.



Fotos (2): SPREE-PR/Wolf

Cindy Hahne



Stefanie Schmidt

Seit Anfang Februar 2024 ist **Cindy Hahne** als Assistenz der Geschäftsführung am Start. Hier heißt es, den Überblick über alle Termine des Verbandes und der Fachbereichsleiter zu behalten, Beratungen und Veranstaltungen planen, jede Menge E-Mails und Post beantworten und Anfragen an die einzelnen Fachbereiche koordinieren. „Ich bin außerdem für die Bearbeitung von Versicherungsvorgängen und für die Leitungsrechtssicherung zuständig“, sagt Hahne. Was ihr gefällt? „Ich habe flexible Arbeitszeiten, Tariflohn und sehr nette Kolleginnen und Kollegen“, sagt sie.

Und nun kommt noch mehr Frauenpower: Das Nachbarbüro hat im März 2024 **Stefanie Schmidt** bezogen. Zahlen und Termine spielen auch bei ihr eine große Rolle: „Ich sammle die Fakten für die jährliche Statistik der Abwasserabgabe für das Landesverwaltungsamt in Zusammenarbeit mit den einzelnen Fachbereichen“, sagt Schmidt. Außerdem stehen bei ihr die Vor- und Nachbereitung der Verbandsversammlungen und die Berechnung von Beiträgen auf dem Programm. Auch die Daten zur Erfassung der dezentralen Abwasserbeseitigungsanlagen in Wochenend- und Gartengrundstücken hat sie übernommen. Weiterhin ist sie für die Öffentlichkeitsarbeit zuständig, zum Beispiel wenn es um Presseanfragen geht. „Die Arbeit beim AVH ist spannend, abwechslungsreich und manchmal sind spontane Entscheidungen gefragt“, sagt Stefanie Schmidt.

Kinder-Ecke

Selbstgemachte Seife als Geschenk



Foto: SPREE-PR/Swoboda

Dir fehlt noch eine Geschenkidee für Oma und Opa, Freunde und Bekannte? Wie wäre es mit einer selbst hergestellten, duftenden Seife? Die Anleitung findest du hier:

Zutaten:

- 250 g Kernseife
- ca. 125 ml warmes Wasser
- 1–2 Esslöffel Olivenöl
- ätherisches Bio-Orangenöl
- alternativ: Zitronengras- oder Lavendel-Öl
- Wer es bunt mag: Seifenfarbe

KURZER DRAHT

Abwasserverband Haldensleben „Untere Ohre“
Burgwall 6, 39340 Haldensleben
Telefon: 03904 66806
E-Mail: info@avh-untere-ohre.de

Sprechzeiten
Dienstag: 9 –12 Uhr und 13 –18 Uhr
Donnerstag: 7 – 13 Uhr

Sprechzeiten zwischen den Jahren
Bitte beachten Sie unsere Schließzeiten über die Feiertage. Der letzte Sprechtag 2024 ist am **19.12.2024**. Der erste Sprechtag im Neuen Jahr ist der **7.1.2025**.

Bereitschaftsdienst: 03904 / 66806.
www.avh-untere-ohre.de

Das Winter Wasser Kreuzworträtsel

in der WASSERZEITUNG

Liebe Leserinnen und Leser,
unser jährlicher Winterrätselspaß erwartet Sie schon! 15 Begriffe werden gesucht, alles rund um Sachsen-Anhalt, Weihnachts- und Adventszeit und natürlich das Thema Wasser. Das Lösungswort ist eine Gaumenfreude im Winter. Wir wünschen Ihnen viel Spaß beim Knobeln und Lösen des Rätsels und freuen uns auf Ihre Einsendungen. Mit etwas Glück gehören Sie zu den Gewinnern unserer drei Preise. Wir wünschen Ihnen eine besinnliche Weihnachtszeit und einen guten Rutsch ins neue Jahr! ***Hinweis: Die Umlaute werden wie folgt umschrieben: ä=ae, ö=oe, ü=ue.***



1. Ein klassisches Heißgetränk zur Weihnachtszeit, das mit Zimt, Nelken und Orangen gewürzt wird.
2. Redewendung: „Stille….sind tief."
3. In welcher Stadt fand die diesjährige Landesgartenschau in Sachsen-Anhalt statt?
4. Zählt die Tage vom 1. Dezember bis Heiligabend mit täglichen Türchen.
5. Ein Süßgebäck aus Salzwedel, bei dem der Teig schichtweise auf einer sich drehenden Walze aufgetragen und einzeln gebacken wird.
6. Unterirdisches Rohrsystem, das u. a. Abwasser von Häusern in Kläranlagen leitet.
7. Welches alkoholhaltige Getränk wird in der Saale-Unstrut-Region traditionell hergestellt?
8. Beliebter Nadelbaum, der weihnachtlich geschmückt wird.
9. Ist mit einer Höhe von 1.141 m der höchste Berg in ganz Norddeutschland und befindet sich im Nationalpark Harz.
10. Welcher Fluss fließt durch Dessau-Roßlau und Wittenberg?
11. Was bildet sich im Winter an Dächern und Bäumen, wenn Wasser gefriert?
12. Niedrigster Wasserstand des Gezeitenwechsels.
13. „Fahrzeug" ohne Räder, das über Schnee gleitet.
14. Hohes säulenartiges Gebäude, in dem das Lebensmittel Nr. 1 gespeichert wird.
15. Entfernt Kalk und Kleinstpartikel aus dem Wasser.

Das gibt es zu gewinnen:

1. Wassersprudler „Sodastream"
2. Edler Wasserkocher aus Glas
3. Bestseller „Dunkles Wasser" von Charlotte Link

Bitte senden Sie das Lösungswort mit Ihrer **Adresse und Ihrem Wasser-/Abwasserverband** auf einer Postkarte oder per E-Mail bis zum **06.01.2025** an:

Spree-Presse- und PR-Büro GmbH
Gutenbergplatz 5, 04103 Leipzig

oder per E-Mail an:
winterraetsel@spree-pr.com
Stichwort: Winterrätsel

Bitte geben Sie Ihre Adresse an, damit wir Sie im Gewinnfall anschreiben können. Informationen zum Datenschutz finden Sie im Impressum auf Seite 2.

IMPRESSUM **Herausgeber:** Abwasserverband Haldensleben „Untere Ohre", Wasser- und Abwasserzweckverband „Elbe-Elster-Jessen", Wasser- und Abwasserzweckverband „Bode-Wipper" Staßfurt, Abwasserzweckverband Wipper-Schlenze Hettstedt, Zweckverband für Wasserversorgung und Abwasserbeseitigung Bad Dürrenberg, Abwasserbeseitigung Weißenfels – Anstalt öffentlichen Rechts, Wasserverband Lausitz Betriebsführungs GmbH/Niederlassung Regionalwerke Leuna, Verband Kommunaler Wasserversorgung und Abwasserbehandlung Salzwedel **Redaktion und Verlag:** SPREE-PR Niederlassung Süd, Gutenbergplatz 5, 04103 Leipzig, Tel.: 0341 44282605, ulrike.wolf@spree-pr.com, www.spree-pr.com **V. i. S. d. P.:** A. Schmeichel **Redaktion:** U. Wolf (Projektleitung), F. Swoboda, S. Gückel, K. Pils, K. Schlager **Layout:** SPREE-PR, L. Möbus, H. Petsch, G. Schulze, G. Uftring **Druck:** LR Medienverlag GmbH **Redaktionsschluss:** 6. November 2024
Nachdruck von Beiträgen und Fotos nur mit Genehmigung von SPREE-PR! Die nächste Ausgabe erscheint im Februar 2025. Für Inhalte externer Links sind ausschließlich deren Betreiber verantwortlich; SPREE-PR übernimmt keine Haftung. Hinweis zum Datenschutz: Mit der Teilnahme an Gewinnspielen in der WASSERZEITUNG stimmen Sie, basierend auf der EU-Datenschutzgrundverordnung, der Speicherung Ihrer personenbezogenen Daten zu. Der Rechtsweg ist ausgeschlossen! *wasser_zeitg* *Spreepr* *@WasserZeitung*
Hören Sie den Podcast der „WASSER ZEITUNG" bei deezer oder spotify.